



# Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti, civ. 4 81033 Casal di Principe (Ce)  
Tel/Fax 081/8166010

## AVVISO

### Avviso delle esclusioni dal 2° grado e delle ammissioni al 2° grado del concorso di progettazione per la realizzazione di un nuovo polo scolastico.

Oggetto: "Procedura aperta per concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n. 121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156" riguardante la "**Realizzazione di un Nuovo Polo Scolastico**"  
CUP: C88H22002460006 - CIG: 9663146856

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E AMBIENTE

con il presente avviso rende noto che è terminato il 1° grado di valutazione delle proposte ideative partecipanti al concorso di progettazione in oggetto, alle proposte progettuali, come da verbali di gara n. 1-2-3 del 28/03/2024 e n. 4 del 04/04/2024, la Commissione giudicatrice ha attribuito i seguenti punteggi complessivi:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Concorrente n. 1 plico prot. n. 7443 del 15/03/2024	58,33
Concorrente n. 2 plico prot. n. 7912 del 21/03/2024	30,67
Concorrente n. 3 plico prot. n. 8058 del 22/03/2024	80,17
Concorrente n. 4 plico prot. n. 8063 del 22/03/2024	Escluso
Concorrente n. 5 plico prot. n. 8075 del 22/03/2024	51,17
Concorrente n. 6 plico prot. n. 8097 del 22/03/2024	54,83
Concorrente n. 7 plico prot. n. 8145 del 25/03/2024	51,00
Concorrente n. 8 plico prot. n. 8150 del 25/03/2024	70,83
Concorrente n. 9 plico prot. n. 8197 del 25/03/2024	35,50
Concorrente n. 10 plico prot. n. 8207 del 25/03/2024	41,17
Concorrente n. 11 plico prot. n. 8208 del 25/03/2024	70,83
Concorrente n. 12 plico prot. n. 8225 del 25/03/2024	57,83



# Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

## AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti, civ. 4 81033 Casal di Principe (Ce)  
Tel/Fax 081/8166010

per cui, senza formazione di una graduatoria, le proposte ammesse al 2° grado di valutazione sono le seguenti:

Ragione Sociale: **ANONIMO** Protocollo: **n. 8058 del 22/03/2024**

Ragione Sociale: **ANONIMO** Protocollo: **n. 8150 del 25/03/2024**

Ragione Sociale: **ANONIMO** Protocollo: **n. 8208 del 25/03/2024**

In conformità ai "Criteri di valutazione per il 1° grado" indicati nel disciplinare di gara, alle proposte progettuali sono stati assegnati i seguenti punteggi:

Concorrente n. 3 plico prot. n. 8058 del 22/03/2024:

Elementi di natura qualitativa	Punteggio massimo conseguito	Punteggio totale conseguito
1. Fattibilità della soluzione tecnico-economica	17,33	<b>80,17</b>
2. Qualità della soluzione architettonica come design complessivo dell'opera	40,83	
3. Qualità della soluzione distributiva e rispetto degli standards specifici degli elementi di arredo urbano	22,00	

Concorrente n. 8 plico prot. n. 8150 del 25/03/2024:

Elementi di natura qualitativa	Punteggio massimo conseguito	Punteggio totale conseguito
1. Fattibilità della soluzione tecnico-economica	8,67	<b>70,83</b>
2. Qualità della soluzione architettonica come design complessivo dell'opera	39,17	
3. Qualità della soluzione distributiva e rispetto degli standards specifici degli elementi di arredo urbano	23,00	

Concorrente n. 11 plico prot. n.8208 del 25/03/2024:

Elementi di natura qualitativa	Punteggio massimo conseguito	Punteggio totale conseguito
1. Fattibilità della soluzione tecnico-economica	13,33	<b>70,83</b>
2. Qualità della soluzione architettonica come design complessivo dell'opera	37,50	
3. Qualità della soluzione distributiva e rispetto degli standards specifici degli elementi di arredo urbano	20,00	

La Commissione giudicatrice ha invece escluso per mancata presentazione della "Relazione illustrativa" e dell'"Analisi costi benefici", richiesta dall'art. 15.6 del Disciplinare di gara, il concorrente:

Ragione Sociale: **ANONIMO** Protocollo: **n. 8063 del 22/03/2024**

Pertanto, si comunica ai concorrenti ammessi al 2° grado la data e l'ora entro cui dovrà essere presentata, a pena d'irricevibilità, la proposta progettuale relativa alla partecipazione al 2° grado, nel rispetto del seguente calendario:



# Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

## AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti, civ. 4 81033 Casal di Principe (Ce)  
Tel/Fax 081/8166010

	Oggetto	Data
1	Scadenza richiesta chiarimenti 2° grado	13/05/2024
2	<b>Presentazione elaborati progettuali e documentazione 2° grado</b>	<b>20/05/2024 (ore 12:00)</b>
8	Predisposizione della graduatoria	10/06/2024
9	Verifica dei requisiti e approvazione della graduatoria	17/06/2024

In conformità al punto 16.1 del disciplinare di gara gli elaborati progettuali richiesti per il 2° grado sono costituiti dal progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera PFTE. La proposta progettuale relativa alla partecipazione al secondo grado del concorso deve essere composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnico illustrativa che descrive il progetto con indicazioni per la prosecuzione dell'iter progettuale, che potrà contenere immagini e schemi grafici;
- 2) Aerofotogrammetria aree d'intervento;
- 3) Stralci catastali, compreso piani particellari grafici e descrittivi finalizzati all'avvio del procedimento per espropri e/o servitù (tale documentazione è necessaria solo per il caso d'interessamento di private proprietà);
- 4) Elaborati grafici;
- 5) Calcolo sommario della spesa, formulato utilizzando i prezziari vigenti della Regione Campania;
- 6) Quadro economico;
- 7) Studio di prefattibilità ambientale e paesaggistica (compreso valutazione preliminare dell'interesse archeologico);
- 8) Prime indicazioni sulla sicurezza.

Oltre ai suddetti elaborati, il primo classificato dovrà integrare la proposta progettuale redigendo gli ulteriori elaborati del PFTE, di cui l'art.41 e Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, producendo:

- relazione generale;
- studio di impatto ambientale, per le opere soggette a valutazione di impatto ambientale, di seguito «VIA»;
- relazione di sostenibilità dell'opera;
- modelli informativi e relativa relazione specialistica, nei casi previsti dall'articolo 43 del codice;



# *Comune di Casal di Principe*

*Provincia di Caserta*

## **AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Via Matteotti, civ. 4 81033 Casal di Principe (Ce)  
Tel/Fax 081/8166010

- elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate, integrati e coerenti con i contenuti dei modelli informativi, quando presenti;
- computo estimativo dell'opera;
- quadro economico di progetto;
- cronoprogramma;
- piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza. Il piano di sicurezza e di coordinamento può essere supportato da modelli informativi;
- capitolato informativo nei casi previsti dall'articolo 43 del codice. Il capitolato informativo conterrà al proprio interno le specifiche relative alla equivalenza dei contenuti informativi presenti nei documenti nei confronti dei livelli di fabbisogno informativo richiesti per i modelli informativi;
- piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti. Il piano di manutenzione può essere supportato da modelli informativi;
- piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;
- per le opere soggette a VIA, e comunque ove richiesto, piano preliminare di monitoraggio ambientale;
- piano particellare delle aree espropriande o da acquisire.

Casal di Principe (CE), lì 08/04/2024

Il Responsabile del Settore  
(ing. Vincenzo CENNAME)