



**COMUNE DI CASAL DI PRINCIPE
PROVINCIA DI CASERTA**

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Matteotti n.2 – 81033 – Casal Di Principe

Tel. Responsabile 081/8166035

Email: sociale@comunecasaldiprincipe.it

sociale@pec.comunecasaldiprincipe.it

www.comunecasaldiprincipe.it

Avviso di Indagine di Mercato per l'affidamento in gestione dell'asilo nido comunale "BABY CLUB" sito in Via Sondrio Casal di Principe Codice CPV 85312110-3 – Anno Educativo 2025/2026

Si rende noto che l'intestataria Amministrazione intende avviare un'indagine di mercato preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata, da indire ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. c), d) o e), del d.lgs. n. 36/2023 (d'ora innanzi: cdc), nonché dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al citato codice e del Regolamento dell'Ente per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido comunale di prossima apertura sito in Via Sondrio.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Casal di Principe. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al comune la disponibilità ad essere invitati alla successiva procedura negoziata come meglio identificata sopra. Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1 - OGGETTO E IMPORTO DEL SERVIZIO Il presente affidamento ha ad oggetto l'appalto del servizio di gestione dell'asilo Nido Comunale per n. 20 bambini di età compresa tra i tre mesi e i 3 anni, comprensivo del servizio di refezione a carico dell'aggiudicatario, e del servizio di pulizie presso i locali di Via Sondrio da avviare presumibilmente dal 01/10/2025 al 31/07/2026 (204 giorni esclusi i sabato, domenica e festivi). L'appalto ha per oggetto, dunque, la gestione del servizio dell'asilo nido comunale "Baby Club", nella sua totalità gestionale ed organizzativa (personale educativo ed ausiliario), con la sola eccezione della gestione della raccolta delle iscrizioni, della formazione della graduatoria, della riscossione delle rette di frequenza dalle famiglie se dovuta e degli eventuali contributi regionali o statali (istruttoria e riscossione) come da regolamento comunale.

Per la gestione del servizio si rende necessaria la presenza di:

1 Educatore ogni 5 minori di età compresa fra i 3 e i 12 mesi;

} 1 Educatore ogni 8 minori di età compresa fra i 13 e i 24 mesi;

} 1 Educatore ogni 10 minori di età compresa fra i 25 e i 36 mesi.

Il personale educativo, come previsto dall'art. 4, comma 1, lett. e) D.Lgs. n. 65 del 13/04/2017 ("Istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni") e dall'allegato alla D.G.R. n. 439/2023 (Catalogo dei servizi residenziali, semiresidenziali, territoriali e domiciliari di cui al Regolamento di attuazione della L.R. 11/2007), deve essere in possesso di uno dei seguenti titoli di studio:

→ Laurea in Scienze dell'educazione e della formazione nella classe L19 ad indirizzo specifico per educatori dei servizi educativi per l'infanzia;

→ Laurea quinquennale a ciclo unico in Scienze della formazione primaria, integrata da un corso di specializzazione per complessivi 60 crediti formativi universitari;

→ Titoli equipollenti, equiparati o riconosciuti per legge ai sopraelencati.

In particolare:

Il Coordinatore (D2) deve essere in possesso di laurea magistrale in psicologia o in sociologia, in scienze dell'educazione, in scienze della formazione, in scienze dei servizi sociali;

Gli Educatori (D1) deve essere Laureato in scienze dell'educazione e della formazione nella classe L19 ad indirizzo specifico per educatori dei servizi educativi per l'infanzia;

Un Ausiliario (B1), che opera in stretta collaborazione con gli altri operatori e cura l'organizzazione, la pulizia, l'igiene e l'ordine degli spazi.

L'importo stimato avviene in ipotesi di piena capienza con frequenza full-time è pari ad € 139.725,64, al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza da interferenza laddove previsti e stimati, questi ultimi non soggetti a ribasso, con importi a base d'asta individuati come costo bambino/mese full-time e costo bambino/mese part-time omnicomprensivo.

Il servizio sarà oggetto di fatturazione mensile in base al numero dei bambini effettivamente frequentanti nel mese full-time e/o part-time.

1. INFORMAZIONI GENERALI

1.1 Oggetto

Il contratto ha per oggetto il servizio di gestione dell'asilo nido comunale "BABY CLUB", come analiticamente descritto nella lettera d'invito che sarà allegata alla successiva procedura negoziata.

1.2 Descrizione tecnica e durata

L'affidamento attiene all'appalto del servizio "Gestione dell'asilo nido comunale "BABY CLUB" (CPV CPV 80110000-8 ("Servizi di istruzione prescolastica").

Il servizio avrà inizio presumibilmente entro il giorno 01/10/2025 e dovrà concludersi il 31/07/2026, rinnovabile per ulteriore annualità.

Ai sensi dell'art. 120, comma 10, del cdc è ammessa la proroga agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto oppure alle condizioni di mercato più favorevoli per la stazione appaltante.

1.3 Valore complessivo

Importo stimato complessivo (IVA esclusa): euro 139.725,64 oltre IVA al 5% (€ 146.711,62 comprensiva di iva al 5%), così suddiviso:

Costo totale del personale (non soggetto a ribasso) € 131.816,64 – di cui una cat. D2 (coordinatore full time) e n. 2 cat. C3/D1, n. 1 Ausiliari B 1 (costo del personale derivato da : COSTO DEL LAVORO PER LE LAVORATRICI E I LAVORATORI DELLE COOPERATIVE DEL SETTORE SOCIO-SANITARIO ASSISTENZIALE-EDUCATIVO E DI INSERIMENTO LAVORATIVO – feb. 2024)

Spese generali e utile (soggetti a ribasso) € 7909,00

IVA al 5% € 6.986,28

Il valore definitivo del contratto di concessione sarà determinato, pertanto, dall'offerta del soggetto aggiudicatario.

Si dà atto che non sussistono rischi da interferenza e che, pertanto, non si rende necessaria la predisposizione di apposito DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 81/2008.

Si dà atto che nell'ambito della procedura di aggiudicazione successiva alla presente sarà prevista una cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 106, comma 1, del d.lgs 36/2023 "l'importo della garanzia è fissato nel bando o nell'invito nella misura massima del 2 per cento del valore complessivo della procedura. In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, anche se non ancora costituito, la garanzia deve coprire le obbligazioni di ciascuna impresa del raggruppamento medesimo. La garanzia provvisoria può essere costituita sotto forma di cauzione oppure di fideiussione"

1.4 Soggetti ammessi

Saranno ammessi a partecipare alla procedura, pena l'esclusione, gli operatori economici elencati all'art. 45 del d.lgs 36/2023 ed i soggetti del Terzo Settore di cui all'articolo 1 co 4 della legge 328/00 e all'art. 4 del Decreto Legislativo n. 117 del 3 luglio 2017 regolarmente iscritti ai rispettivi albi regionali e nazionali, che ne fanno richiesta, iscritti al MePA e abilitati presso l'iniziativa "servizi – Servizi di Istruzione Prescolastica"

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del Codice.

Ai fini dell'ammissione alla gara, l'operatore economico concorrente dovrà possedere, e successivamente dimostrare, i requisiti di seguito elencati:

a) requisiti di ordine generale di cui al Capo II, Titolo IV del D.lgs. 36/2023.

L'eventuale esistenza delle condizioni di collegamento (giuridico o sostanziale) con altri operatori economici partecipanti, di fatto accertata da quest'Amministrazione in qualsiasi fase della procedura, comporterà l'immediata esclusione dalla gara delle imprese cointeressate.

a.1 Abilitazione al MEPA per la fornitura di servizi rientranti nell'iniziativa

b) requisiti di ordine speciale come specificato all'art. 100, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023:

b.1 - REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

Iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. o equivalente registro per gli altri stati membri, per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara. Le cooperative sociali dovranno essere iscritte nei rispettivi albi regionali;

In caso di soggetti per cui non siano previste le precedenti iscrizioni, dovrà essere addotta la precisa motivazione e/o dispensa di legge; le finalità statutarie devono comunque comprendere la gestione delle prestazioni oggetto del presente affidamento.

b.2 - REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI:

1) Dichiarazione di aver svolto, per almeno un biennio la gestione di servizi analoghi a quelli per la quale si manifesta interesse, anche in favore di privati (per servizi analoghi si intendono quelli riferiti alla gestione totale - in proprietà, convenzione, concessione o appalto- di asilo nido, di servizi socio-educativi per minori 3-36), con l'indicazione degli importi, delle date, dei committenti pubblici o privati e del numero di utenti 3-36, dei servizi stessi. Si precisa che tali servizi dovranno risultare essere stati svolti regolarmente e con buon esito (senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti definitivi, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori);

2) Dichiarazione che i servizi analoghi al settore oggetto della gara svolti nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara abbiano comportato la gestione di almeno una struttura con un numero complessivo di utenti non inferiore al 60% del numero dei posti di capienza dell'asilo nido cui si concorre.

b.3 - REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI

L'operatore economico deve dimostrare il possesso del requisito mediante il fatturato globale, maturato negli ultimi due esercizi 2023 e 2024 nel settore oggetto del servizio da acquisire, non inferiore al valore stimato dell'appalto.

In caso di partecipazione plurisoggettiva (raggruppamento di imprese), i requisiti dichiarati dovranno essere posseduti:

- requisiti generali: da ciascun soggetto partecipe del raggruppamento;
- requisiti di idoneità professionale: da ciascun soggetto partecipe del raggruppamento;
- requisiti di capacità economica e finanziaria: dal raggruppamento nel suo complesso, nella percentuale minima del 60% dalla ditta mandataria e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle ditte mandanti nella misura minima del 20% di quanto richiesto per l'intero raggruppamento. Tale richiesta è effettuata al fine di individuare un soggetto che sia solido economicamente e strutturato in ragione dell'oggetto dell'appalto;
- requisiti e capacità tecnica e professionale: dal raggruppamento nel suo complesso;

AVVALIMENTO

L'Avvalimento è previsto ai sensi dell'art.104 del Dlgs 36/2023.

1.5 Descrizione del servizio

L'appalto avrà durata n. 9 mesi (rinnovabile per ulteriore annualità) di attività e, precipuamente, il servizio dovrà essere garantito presumibilmente dal 01 ottobre 2025 al 31 luglio 2026, da lunedì a venerdì con orario giornaliero come di seguito indicato:
dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 16,00

L'asilo ha sede presso la struttura comunale in via Sondrio "BABY CLUB" che può accogliere 20 bambini di età compresa tra i 3 e i 36 mesi, ed è sprovvisto di mensa interna è invece dotato di arredi (culle, armadietti, lettini, banchetti/sedie gioco, fasciatoi, sedioloni)

Il servizio prevede:

- A) la fornitura dei servizi socio educativi per minori compresi tra 3 e 36 mesi;
- B) l'elaborazione e la gestione completa e complessiva del progetto educativo e gestionale dell'asilo nido comunale relativamente a tutte le sale;
- C) la direzione di tutto il personale e il coordinamento pedagogico professionale di tutto il nido che dovrà avere un unico indirizzo tecnico condiviso;
- D) la fornitura di pasti;
- E) la fornitura di materiale igienico-sanitario e didattico;
- F) il servizio di pulizia ordinaria della struttura con personale ausiliario.
- G) coordinamento con l'Uff. politiche sociali per quanto riguarda la gestione delle iscrizioni, la gestione del costo di compartecipazione delle famiglie, se dovuto, ecc.

Nel provvedere alla gestione è onere dell'appaltatore il rispetto delle prescrizioni imposte dalla vigente normativa in materia di assicurazione obbligatoria dei dipendenti per il personale educativo, ausiliario e stipulare apposita assicurazione per danni contro terzi. L'ente è tenuto ad applicare i contratti collettivi di settore nell'assunzione del proprio personale.

Per l'attuazione del servizio, l'aggiudicazione dovrà prevedere la presenza di personale nel numero e con competente profilo professionale di cui al Regolamento Regionale n. 4 del 07/04/2014 in attuazione della Legge Regionale 23/10/2007 n. 11, ed in riferimento alla [delibera di Giunta regionale n. 439 del 20/07/2023](#) avente ad oggetto "Delibera di Giunta regionale n. 107 del 23 aprile 2014 - Catalogo dei servizi di cui al Regolamento regionale n. 4 del 2014 - Approvazione modifiche",

2. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - RICHIESTA DI INVITO ALLA PARTECIPAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA

La manifestazione di interesse e la dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatte in lingua italiana, compilata in ogni parte e corredata da fotocopia di documento di identità del firmatario dovranno pervenire al Comune di Casal di Principe perentoriamente entro le **ore 12:00 del 03/09/2025**

La documentazione potrà essere trasmessa:

1) via pec al seguente indirizzo: protocollo@pec.comunecasaldiprincipe.it con il seguente oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE GESTIONE ASILO NIDO COMUNALE VIA SONDRIO";

2) tramite consegna a mano nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle 8:00 alle 12:00, presso l'Ufficio protocollo del Comune di Casal di Principe, Via Matteotti, 2

Nel caso di consegna a mano o spedizione, la dicitura da segnare sul plico è: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE GESTIONE ASILO NIDO COMUNALE VIA SONDRIO".

I candidati selezionati saranno successivamente invitati a partecipare alla gara con apposita lettera di invito telematico.

2.1 MODALITA' DI SCELTA DEGLI INVIATATI E SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura di selezione è la procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1, lett. e) del cdc.

Saranno invitate un numero di ditte pari ad almeno 5 tra quelle che nel termine previsto abbiano manifestato interesse attraverso gli allegati modelli. Fermo restando la facoltà di invitare tutti i candidati e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del cdc.

Verranno redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, nel caso si superi il numero di 5 operatori, in base a:

a) Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo biennio antecedente la pubblicazione dell'avviso (da comprovare con dichiarazione annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito);

b) Importo "complessivo" dei servizi, di uguale natura a quello oggetto di appalto, eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo biennio antecedente la pubblicazione dell'avviso;

c) Numero "complessivo" dei servizi, di uguale natura a quello oggetto di appalto e di durata di almeno un anno educativo, eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo biennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, preferiti quelli svolti per le pubbliche amministrazioni;

Dopo aver accertato l'idoneità delle candidature, verranno stilate graduatorie in ordine crescente in base ai criteri oggettivi sopra indicati. Si precisa in tal senso che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei alla formazione delle graduatorie dalle quali selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il RUP ovvero il responsabile del procedimento di fase ovvero seggio di gara appositamente costituito provvederà pertanto all'esame delle documentazioni trasmesse dagli operatori, redigendo per ciascun

criterio apposta graduatoria in ordine crescente. Le singole candidature, dunque, saranno valutate in base ai criteri sopra indicati, e collocate nelle rispettive graduatorie esclusivamente sulla base dei valori indicati dagli operatori, che dunque sono tenuti ad esprimere puntualmente i dati richiesti dal presente avviso.

I 5 operatori da invitare alla procedura negoziata saranno così individuati:

- dalla graduatoria di cui alla lettera a) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per fatturato, che saranno invitati alla procedura negoziata;
- dalla graduatoria di cui alla lettera b) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per lavori eseguiti nella categoria prevalente –gestione asilo, che saranno invitati alla procedura negoziata;
- Dalla graduatoria di cui alla lettera c) sarà individuato l'operatore con il primo maggior valore, che sarà invitato alla gara (preferiti quelli svolti per le pubbliche amministrazioni similari al presente affidamento in gestione).

Laddove, invece, il numero delle manifestazioni di interesse dovesse essere inferiore a 5, si procederà ad integrare le stesse, mediante la consultazione del MEPA con riferimento al settore oggetto di gara.

3. PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DEI REQUISITI

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, il Comune di Casal di Principe procederà ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett e) del d.lgs. 36/2023 a trasmettere richiesta di invito a partecipare alla procedura negoziata **tramite RDO sul MEPA, bando “servizi -- "servizi – Servizi di Istruzione Prescolastica”**, al fine di procedere all'affidamento del contratto sottosoglia inerente al servizio di cui trattasi.

4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati, anche con mezzi informatici, dall'Amministrazione Comunale nel rispetto del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura.

5. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'ente, nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto la sezione “Bandi e contratti”

6. CONTATTI

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Settore Servi alla Persona, Via Matteotti, 2 Casal di Principe
telefono: 0818166035, mail: sociale@comunecasaldiprincipe.it
RUP: Dott.ssa Francesca Nugnes

Casal di Principe, 07.08.2025